

**ATTESTAZIONE DI CONGRUITA'**

*(Valida per contratto di locazione abitativa agevolata parziale di natura transitoria art. 5, comma 1, per contratto di locazione abitativa agevolata parziale di natura transitoria per studenti art. 5, comma 3 e per contratto di locazione abitativa agevolata frazionata di immobile)*

I sottoscritti ..... - .....

C.F. .... nato/a ..... (.....) il ...../...../.....

C.F. .... nato/a ..... (.....) il ...../...../.....

avendo sottoscritto in data ...../...../..... un contratto di locazione agevolata ai sensi dell'art. ...., c. .... Lg . 431/98, della durata di anni ...+..., per una porzione di immobile sito in ..... n.../... a ....., dichiarano che il canone mensile di locazione dell'intero immobile per mq. .... +.....% (maggiorazione prevista per i mq.), in zona ....., con la presenza di n. .... elementi (ovvero: .....elenco elementi.....), è stato stabilito in € ....., al mq., al quale sarà applicato una maggiorazione del .....% per ..... (specificare maggiorazioni: Cert. Energetica, lavori straordinari, arredamento, etc.). Il canone così calcolato corrisponde complessivamente ad € ....., in conformità all'Accordo depositato presso il Comune di ..... il ...../...../.....

Di detto canone il conduttore, in considerazione degli spazi occupati, individuati nella planimetria controfirmata dalle parti e allegata al presente contratto, verserà la quota di sua spettanza, pari ad € ..... mensili.

Il locatore dichiara, in conformità della tabella di adeguatezza degli spazi, che l'unità immobiliare verrà locata a n. .... inquilini complessivi alloggiati in n. .... vani.

IL LOCATORE

in fede

IL CONDUTTORE

**CERTIFICAZIONE DI APPLICAZIONE DEI PARAMETRI DI CUI ALL'ACCORDO TERRITORIALE**

Le Associazioni della proprietà e dell'inquilinato dichiarano che il canone di locazione, pattuito sulla base degli elementi oggettivi dichiarati dalle parti contrattuali e della documentazione presentata, rientra nei parametri previsti dell'Accordo Territoriale sottoscritto presso il Comune di ..... in data ...../...../.....

ASSOCIAZIONE PROPRIETA'

SINDACATO INQUILI

