



CITTA' DI ORBASSANO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

III SETTORE URBANISTICA, CULTURA, SERVIZI AI CITTADINI E ALLE IMPRESE

Viale Regina Margherita 15 – 10043 ORBASSANO (TO) – Cod. Fiscale e P.iva 01384600019

Edilizia privata/Urbanistica - 011.9036155, 168, 202, 225, 226, 276

<http://www.comune.orbassano.to.it>

P.E.C.: protocollo@pec.comune.orbassano.to.it - E-mail: urbanistica@comune.orbassano.to.it

AVVISO PUBBLICO VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5° DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.

IL SINDACO

Premesso che il Comune di Orbassano è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con Decreto della Giunta Regionale n. 14-25592 del 7 ottobre 1998 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.) n. 42 del 21 ottobre 1998 e dalle successive modifiche e varianti;

Vista la delibera di G.C. n. 83 del 27/05/2024 inerente all'indirizzo dell'Amministrazione Comunale per la redazione di una variante parziale, ai sensi dell'art. 17 comma 5 e seguenti, della L.R. 56/77 e s.m.i., concernente le seguenti tematiche:

- 1) adeguamento delle fasce di rispetto cimiteriale - anche con riferimento agli impianti di comuni limitrofi ricadenti sul territorio del Comune di Orbassano - e rilocalizzazione delle attività ricadenti in tali fasce;
- 2) trasposizione delle tavole di PRGC su base catastale e aggiornamento della cartografia di base (attualmente in formato dwg) e impiego della cartografia GIS, già elaborata, provvedendo alla sua verifica ed eventuale correzione, fermo restando il rispetto dei limiti sulla parzialità della variante;
- 3) modificazioni al P.R.G.C. vigente riconducibili all'art. 17, commi 5 e 12, della L.R. 56/77 e s.m.i., fermo restando il rispetto dei limiti e delle condizioni sulla parzialità della variante;

RENDE NOTO

che questa Amministrazione intende intraprendere la redazione di una Variante Parziale al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 5° della L.R. 56/77 e s.m. e i. nell'ambito del territorio comunale e rientrante nelle finalità indicate nella deliberazione di Giunta Comunale richiamata in premessa.

INVITA

Tutti i soggetti interessati a voler presentare proposte e/o domande di intenti che possano favorire la migliore conoscenza delle esigenze della collettività attinenti all'oggetto della variante.

INFORMA

- Che il presente avviso è **pubblicato per 30 (trenta) giorni consecutivi dal 03/06/2024 al 03/07/2024**:
 - all'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale del Comune di Orbassano all'indirizzo www.comune.orbassano.to.it
 - sul sito istituzionale del Comune di Orbassano all'indirizzo www.comune.orbassano.to.it e nella sezione Amministrazione trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio
- Che **entro il giorno 03/07/2024** chiunque ne abbia interesse, ivi compresi i soggetti portatori di interessi diffusi, potrà presentare al Comune eventuali istanze tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.orbassano.to.it oppure su carta semplice direttamente allo Sportello del Cittadino, Viale Regina Margherita n. 15 nei seguenti

orari: lunedì 9,00-12,00 e 13,30-14,30 - martedì /mercoledì/giovedì 8,30-12,00 e 13,30-14,30 - venerdì 8,30-13,00 e che l'oggetto della comunicazione **deve riportare la seguente dicitura: "AVVISO PUBBLICO VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5° DELLA L.R. 56/77 E S.M.I."**

- Che le istanze devono essere corredate da estratto catastale e di P.R.G.C. vigente con l'indicazione delle aree interessate, nonché una breve relazione illustrativa delle esigenze e delle ragioni di interesse collettivo. Le medesime devono essere sottoscritte e corredate di copia del documento di identità in corso di validità e devono altresì riportare i contatti utili (indirizzo, indirizzo e-mail, indirizzo PEC, telefono fisso/mobile).
Le proposte avranno valore puramente indicativo per le scelte dell'Amministrazione, che resta vincolata al solo perseguimento dell'interesse pubblico nel rispetto dei limiti posti dalla Legge Regionale 56/77 e s.m.i. e dagli obiettivi sopra descritti.
- Che detto termine di presentazione delle osservazioni e proposte scritte è perentorio, pertanto qualora le stesse pervenissero oltre il termine sopraindicato non saranno prese in considerazione.

Orbassano, 03/06/2024

IL SINDACO
Cinzia Maria BOSSO
(documento firmato digitalmente)