



# CITTA' DI ORBASSANO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**III SETTORE URBANISTICA, CULTURA, SERVIZI AI CITTADINI E ALLE IMPRESE**

Viale Regina Margherita 15 – 10043 ORBASSANO (TO) – Cod. Fiscale e P.iva 01384600019

Edilizia privata/Urbanistica - 011.9036155, 168, 202, 225, 226, 276

<http://www.comune.orbassano.to.it>

P.E.C.: [protocollo@pec.comune.orbassano.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.orbassano.to.it) - E-mail: [urbanistica@comune.orbassano.to.it](mailto:urbanistica@comune.orbassano.to.it)

Orbassano, 10/07/2024

Protocollo (\*)

(\*) *segnatura di protocollo riportata nei metadati*

## **AVVISO DI CONSULTAZIONE PUBBLICA ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 259 del 01/08/2003 e s.m.i. “Codice delle comunicazioni elettroniche”**

**IL SINDACO**

**E**

**IL DIRIGENTE III SETTORE URBANISTICA  
ognuno per quanto di propria competenza**

**Premesso che:**

- con istanza in data 28/07/2023 trasmessa per il tramite dello SUAP, protocollata al n. 25843 del 28/07/2023 presentata dalla società **WIND TRE S.p.A./CELLNEX ITALIA S.p.A.** (Pratica n. 294/2023) e con successiva istanza in data 05/12/2023 trasmessa per il tramite dello SUAP, protocollata al n. 39543 del 11/12/2023, presentata dalla società **INWIT S.p.A./TIM S.p.A.** (Pratica n. 413/2023) venivano richieste due distinte autorizzazioni ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 259/03 (come modificato dal D.lgs. 8/11/2021, n. 207) per la realizzazione di due infrastrutture di telecomunicazioni per impianti radioelettrici con potenza in antenna superiore a 20W;
- le suddette istanze prevedevano la realizzazione, ciascuna, di una nuova struttura porta antenne collocate su aree private rispettivamente, quella di WIND/CELLNEX, in Via Frejus adiacente al civico 73 (Foglio 27 Particella 110) e quella di INWIT/TIM in Via Gramsci (Foglio 27 Particella 1606), distanti circa 100 mt l'una dall'altra;
- al fine di evitare che gli impianti venissero localizzati indiscriminatamente nel territorio, si è proceduto con l'attivazione della procedura di consultazione pubblica ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 259 del 01/08/2003 “Codice delle comunicazioni elettroniche” e s.m.i. finalizzata all'individuazione dell'area per l'installazione delle infrastrutture in argomento in regime di coubicazione;
- conseguentemente, in data 21/03/2024 è stato pubblicato l'AVVISO DI CONSULTAZIONE PUBBLICA (ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 259 del 01/08/2003 e s.m.i. “Codice delle comunicazioni elettroniche”) Prot. n. 9860 del 20/03/2024, per 30 (trenta) giorni consecutivi dal 21/03/2024 al 20/04/2024, prevedendo che nei giorni dal 16° al 30°, e pertanto dal 06/04/2024 al 20/04/2024, chiunque ne avesse interesse, ivi compresi i soggetti portatori di interessi diffusi, potesse presentare al Comune eventuali osservazioni e proposte scritte;
- in data 20/03/2024 con nota Prot. n. 9861 trasmessa tramite PEC si è data comunicazione alle società sopra indicate del divieto di intraprendere qualsiasi attività edilizia e non, riferita alle istanze in oggetto, fino alla definizione del citato procedimento di cui all'art. 50 del D.Lgs. 259/2003 e s.m.i..

**Dato atto che:**

- in data 20/05/2024 **INWIT S.p.A.**, per il tramite del proprio Legale, Avv. Edoardo Giardino, ha notificato al Comune di Orbassano ricorso al T.A.R. Piemonte, pendente avanti la Sez. III - n. 654/2024 R.G., per l'annullamento, previa concessione di misura cautelare collegiale ex art. 55 c.p.a.: dell'atto del 20/03/2024 Prot. n. 0009861 e dell'atto del 20/03/2024 recante “Avviso di consultazione pubblica ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 259/2003 e s.m.i.”;

- in data 21/05/2024 **CELLNEX ITALIA S.p.A.**, per il tramite dei propri Legali, Avv. Marco Bellante e Luigi Ammirati, ha notificato a propria volta ricorso al T.A.R. Piemonte, pendente avanti la Sez. III – n. 582/2024 R.G., per l’annullamento, previa sospensione cautelare, della nota Prot. n. 9861/2024, nonché di ogni altro atto presupposto, connesso e/o consequenziale;
- conseguentemente, l’Amministrazione ha ritenuto opportuno costituirsi in giudizio nei suddetti procedimenti giudiziari, depositando per il tramite dei propri Legali due memorie di costituzione e due successive memorie difensive unitamente a documentazione probatoria;
- i ricorsi sono stati discussi nella Camera di Consiglio del T.A.R. per il Piemonte (Sezione Terza) in data 19/06/2024, a seguito della quale sono state emesse le seguenti ordinanze:
  - Ordinanza n. 233/2024 sul ricorso n. 582/2024 R.G. proposto da CELLNEX ITALIA S.p.A. con la quale il T.A.R. ha accolto l’istanza cautelare e ha sospeso l’efficacia dei provvedimenti impugnati, fissando la trattazione di merito del ricorso all’udienza pubblica del 12/03/2025 e
  - Ordinanza n. 232/2024 sul ricorso n. 654/2024 R.G. proposto da INWIT S.p.A., con la quale il T.A.R. ha accolto l’istanza cautelare e ha sospeso l’efficacia dei provvedimenti impugnati, fissando la trattazione di merito del ricorso all’udienza pubblica del 12/03/2025.

**Rilevato** che, nelle suddette Ordinanze si rileva in entrambi i casi, seppur in fase cautelare, che il titolo autorizzativo oggetto delle istanze presentate risulterebbe essersi perfezionato *per silentium*, con la precisazione che qualora l’Amministrazione comunale “avesse inteso disporre la coubicazione dell’infrastruttura di rete a norma dell’art. 50 d.lgs. n. 259/2003 a seguito della formazione del titolo autorizzativo, essa era chiamata ad avviare un nuovo e distinto procedimento (con ogni correlato onere ex art. 7 legge n. 241/1990) e a esercitare poteri di secondo grado (...).

#### **Ciò premesso:**

**Vista** la relazione tecnica Prot. n. 19304 del 13/06/2024 predisposta dal servizio Urbanistica e Edilizia del III Settore, ad oggetto “*RELAZIONE SULLE OSSERVAZIONI E PROPOSTE A SEGUITO DELL’AVVISO DI CONSULTAZIONE PUBBLICA*” (ai sensi dell’art. 50 del D.Lgs. 259 del 01/08/2003 e s.m.i. “Codice delle comunicazioni elettroniche”), che individua l’area di Via Frejus adiacente al civico 73, di proprietà di CELLNEX ITALIA S.p.A., quale sito più idoneo ove coubicare gli impianti, trattandosi dell’area più distante dall’abitato, che garantisce un più equo contemperamento tra i diversi interessi coinvolti;

**Visto** il parere preventivo acquisito dall’ARPA prot. 21422 del 01/07/2024, che esclude criticità in ordine alla coubicazione degli impianti, ritenendola fattibile;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 04/07/2024, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge, di indirizzo per gli Uffici competenti all’avvio di una nuova procedura di coubicazione dell’impianto di INWIT-TIM con quello di WIND/CELLNEX, con contestuale revoca ex art. 21 *quinquies* del provvedimento autorizzativo formatosi per silenzio sull’istanza di INWIT/TIM;

**Rilevato** che tale soluzione di coubicazione degli impianti consente all’Amministrazione comunale di realizzare l’interesse pubblico volto alla razionalizzazione del numero e della localizzazione dei nuovi impianti mediante la condivisione delle infrastrutture tra operatori diversi ai sensi dell’art. 50 D.Lgs. 259/2003 s.m.i., minimizzando il numero delle infrastrutture di tale rilevante impatto visivo, operando un giusto bilanciamento fra i diversi interessi e, nello specifico, fra l’interesse pubblico, consistente nella tutela della sicurezza stradale, della salvaguardia dell’assetto territoriale, nonché della tutela del paesaggio agrario e urbano, con altro interesse di rilevanza pubblica, consistente nella realizzazione di un impianto qualificato *ex lege* dall’art. 51 del Codice delle Comunicazioni quale opera avente “carattere di pubblica utilità” che risponde al “diritto di comunicazione”;

#### **Visti:**

- il D.Lgs. 259/2003 s.m.i (Codice delle comunicazioni elettroniche) ed in particolare l’art. 50 *Coubicazione e condivisione di infrastrutture* che al c.1 testualmente recita: “*Se un operatore ha esercitato il diritto, in forza del diritto nazionale, di installare strutture su proprietà pubbliche o private ovvero al di sopra o al di sotto di esse, oppure si è avvalso di una*

*procedura per l'espropriazione o per l'uso di una proprietà, le autorità competenti hanno la facoltà di imporre la coubicazione o la condivisione degli elementi della rete e delle risorse correlate installati su tale base, al fine di tutelare l'ambiente, la salute pubblica e la pubblica sicurezza o di conseguire gli obiettivi della pianificazione urbana e rurale. La coubicazione o la condivisione degli elementi della rete e delle strutture installati e la condivisione di proprietà possono essere imposte solo previa consultazione pubblica di durata adeguata, durante la quale tutte le parti interessate abbiano l'opportunità di esprimere i loro punti di vista, e solo nelle aree specifiche in cui detta condivisione sia considerata necessaria ai fini del perseguimento degli obiettivi del presente comma. Le autorità competenti possono imporre la condivisione di tali strutture o proprietà, ivi compresi terreni, edifici, accessi a edifici, cablaggio degli edifici, piloni, antenne, torri e altre strutture di supporto, condotti, guaine, pozzetti, armadi di distribuzione o provvedimenti atti ad agevolare il coordinamento dei lavori pubblici. (omissis)”*

- il D.Lgs 285/1992 e s.m.i. (Codice della strada) e relativo regolamento di attuazione D.P.R. 495/1992;
- il vigente P.R.G.C. approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 14-25592 in data 7.10.1998 e s.m.i. e sue successive varianti e modifiche;
- il vigente Regolamento Edilizio;
- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina della localizzazione degli impianti radioelettrici della Città di Orbassano.
- la Legge 241/90 e s.m.i.

### AVVISANO

**Che, col presente atto, viene attivata la procedura di consultazione pubblica ai sensi dell'art. 50 del D.lgs 259 del 01/08/2003 “Codice delle comunicazioni elettroniche” e s.m.i finalizzata ad imporre la coubicazione degli impianti di INWIT-TIM nell’area e/o struttura di CELLENEX-WIND in Orbassano, Via Frejus adiacente al civico 73 (Foglio 27 Particella 110).**

### COMUNICANO

- che il presente avviso è in pubblicazione come di seguito specificato **per 30 (trenta) giorni consecutivi dal 10/07/2024 al 09/08/2024**
  - all'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale del Comune di Orbassano all'indirizzo [www.comune.orbassano.to.it](http://www.comune.orbassano.to.it)
  - sulla home page del sito istituzionale del Comune di Orbassano all'indirizzo [www.comune.orbassano.to.it](http://www.comune.orbassano.to.it);
- che **dal 16° al 30° giorno, e pertanto dal 26/07/2024 al 09/08/2024**, chiunque ne abbia interesse, ivi compresi i soggetti portatori di interessi diffusi, potrà presentare al Comune eventuali osservazioni e proposte scritte (anche munite di supporti esplicativi) tramite PEC all'indirizzo [protocollo@pec.comune.orbassano.to.it](mailto:protocollo@pec.comune.orbassano.to.it) oppure su carta semplice direttamente allo Sportello del Cittadino, Viale Regina Margherita n. 15 nei seguenti orari: lunedì 9,00-12,00 e 13,30-14,30 - martedì /mercoledì/giovedì 8,30-12,00 e 13,30-14,30 - venerdì 8,30-13,00 e che l'oggetto della comunicazione **deve riportare la seguente dicitura:** “Consultazione Pubblica ai sensi dell’art. 50 del D.Lgs 259 del 01/08/2003 e s.m.i. - Codice delle comunicazioni elettroniche”;
- che detto termine di presentazione delle osservazioni e proposte scritte è perentorio, pertanto qualora le stesse pervenissero oltre il termine sopraindicato non saranno prese in considerazione.

Ai sensi degli artt. 4, 5 e 7 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i, si comunica che:

- Responsabile del procedimento SUAP: dott. Stefano BRAGGION (tel. 011/9036207); e-mail: [sportellounico@comune.orbassano.to.it](mailto:sportellounico@comune.orbassano.to.it)
- Responsabile del procedimento urbanistico: arch. Paola Goiettina (tel. 011/9036202); e-mail: [urbanistica@comune.orbassano.to.it](mailto:urbanistica@comune.orbassano.to.it)

- Funzionario incaricato di E.Q. Servizi Urbanistica ed Edilizia: Geom. Maurizio Maiolo (tel. 011/9036276); e-mail: [urbanistica@comune.orbassano.to.it](mailto:urbanistica@comune.orbassano.to.it)

IL DIRIGENTE III SETTORE  
Arch. Stefania MAULA  
(documento sottoscritto con firma digitale)

IL SINDACO  
Dott.ssa Cinzia Maria BOSSO  
(documento sottoscritto con firma digitale)